

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CALVINI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind indexarea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2022

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALVINI, JUDEȚUL BUZĂU ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului, înregistrat la nr. 2280 / 31.03.2021;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.2281/31.03 .2021 ;
- comunicatul pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, prin care se stabileste rata inflatiei pentru anul fiscal 2020 la 2,6 %;
- prevederile art.5, alin.1), lit.a), art.16, alin.(2) si art.20, alin.(1) , lit.b) si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificata si completata prin OUG nr.50/2015 si Legea nr.358/2015 ;
- prevederile titlului IX din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului, cu modificarile si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
- prevederile art.I, pct.1,2,3 din Legea 196 din 29 sept 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.
- prevederile OUG 79/10.11.2017, privind modificarile Codului Fiscal.

În temeiul art.129, alin.(2), lit. b ,alin (4) lit.c , art.139, alin.(3), lit.c) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/05.07.2020 privind Codul administrativ , cu modificarile si completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în conformitate cu prevederile articolului 66, punctul 28 al OUG NR.114/2018 publicata in M.O. NR.1116/29 decembrie 2018, privind modificarea si completarea art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se vor indexa cu 2,6 % fata de anul 2021, reprezentand rata inflatiei aferente anului 2020.

Art.2. Pentru anul fiscal 2022 se indexeaza impozitele și taxele locale, în sume fixe, după cum urmează :

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe pentru anul fiscal 2021, sunt prevazute in Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

b) cota de impozitare, prevazuta la art.457, alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, in cazul persoanelor fizice, va fi de 0,1% din valoarea impozabilă a cladirii;

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii a cladirii;

d) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii cladirii;

e) în cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential;

f) pentru stabilirea impozitului taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul / taxa conform art. 460 alin.5 pct.a-f din Codul Fiscal (Lg.227/2015);

d) cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevazută la art.477, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste la 2% din valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiate între părți;

Art.3.Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevazută la art.457, alin.(2), art.465 , si art.470 alin.(2) (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

Art.4.Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se platește integral până la primul termen de plată, conform art.462, alin.(3), art.467, alin.(3) si art.472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.5.Pentru determinarea impozitului pe terenurile situate in intravilan si extravilan, pentru anul 2022 , incadrarea pe rang si zone se face astfel:

- Satul Calvini-rang.IV,zona A;
- Satele Biscenii de Sus si Biscenii de Jos-rangul V,zona B;
- Satele Olari si Frasinet-rang V, zona C.

Art.6 Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin. (2) și art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește pentru contribuabilii, persoane fizice, juridice care achită cu anticipație, pana la 31.03.2022, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe cladire 10 % ;
- în cazul impozitului pe teren 10 % ;
- în cazul taxei asupra mijloacelor de transport 10 % .

Art.7.(1)Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este de 31 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, respectiv 21 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul oricarui alt panou.

Art.8.Se acorda facilitati fiscale pentru persoanele fizice, conform art.456, art.464, art.469 din Legea nr.227/2015- Codul fiscal.

Art.9.Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul instituției și în toate satele comunei și duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

Art.10.Difuzarea către persoanele și autoritățile interesate a prezentei hotărâri se va face de către secretarul general al comunei.

Presedinte sedinta,

**Contrasemneaza,
Secretar General delegat**

Uruc Constantin

Consilier juridic,

Mazilu Gabriel



Nr.18 din 17.04.2021

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Calvini in sedinta ordinara din data de 17.04.2021 , cu respectarea prevederilor art.139, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu un numar de 12 voturi pentru , 0 abtineri, 0 voturi impotriva,din numarul total de 12 consilieri in functie si 12 prezenti la sedinta.

18/09.09.2021

PROIECT

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CALVINI
CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E
privind indexarea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2022**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALVINI, JUDEȚUL BUZĂU ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului, înregistrat la nr. 2280 / 31.03.2021;
 - raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.2281/31.03 .2021 ;
 - comunicatul pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, prin care se stabileste rata inflatiei pentru anul fiscal 2020 la 2,6 %;
 - prevederile art.5, alin.1), lit.a), art.16, alin.(2) si art.20, alin.(1) , lit.b) si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificata si completata prin OUG nr.50/2015 si Legea nr.358/2015 ;
 - prevederile titlului IX din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
 - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului, cu modificarile si completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
 - prevederile art.I, pct.1,2,3 din Legea 196 din 29 sept 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.
 - prevederile OUG 79/10.11.2017, privind modificarile Codului Fiscal.
- În temeiul art.129, alin.(2), lit. b ,alin (4) lit.c , art.139, alin.(3), lit.c) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/05.07.2020 privind Codul administrativ , cu modificarile si completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în conformitate cu prevederile articolului 66, punctul 28 al OUG NR.114/2018 publicata în M.O. NR.1116/29 decembrie 2018, privind modificarea și completarea art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se vor indexa cu 2,6 % fata de anul 2021, reprezentand rata inflatiei aferente anului 2020.

Art.2. Pentru anul fiscal 2022 se indexeaza impozitele și taxele locale, în sume fixe, după cum urmează :

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe pentru anul fiscal 2021, sunt prevazute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

b) cota de impozitare, prevazuta la art.457, alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, în cazul persoanelor fizice, va fi de 0,1% din valoarea impozabilă a cladirii;

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii a cladirii;

d) pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati în domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii cladirii;

e) în cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita în scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita în scop nerezidential;

f) pentru stabilirea impozitului taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul / taxa conform art. 460 alin.5 pct.a-f din Codul Fiscal (Lg.227/2015);

d) cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevazută la art.477, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste la 2% din valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiate între părți;

Art.3.Impozitul/ taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevazută la art.457, alin.(2), art.465 , si art.470 alin.(2) (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

Art.4.Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se platește integral până la primul termen de plată, conform art.462, alin.(3), art.467, alin.(3) si art.472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.5.Pentru determinarea impozitului pe terenurile situate în intravilan și extravilan, pentru anul 2022 , încadrarea pe rang și zone se face astfel:

- Satul Calvini-rang.IV,zona A;
- Satele Biscenii de Sus si Biscenii de Jos-rangul V,zona B;
- Satele Olari si Frasinet-rang V, zona C.

Art.6 Bonificația prevazută la art.462, alin.(2), art.467, alin. (2) și art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește pentru contribuabilii, persoane fizice, juridice care achită cu anticipație, pana la 31.03.2022, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe cladire 10 % ;
- în cazul impozitului pe teren 10 % ;
- în cazul taxei asupra mijloacelor de transport 10 % .

Art.7.(1)Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este de 31 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, respectiv 21 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul oricarui alt panou.

Art.8.Se acorda facilitati fiscale pentru persoanele fizice, conform art.456, art.464, art.469 din Legea nr.227/2015- Codul fiscal.

Art.9.Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștinta cetățenilor prin afișare la sediul instituției și în toate satele comunei și duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

Art.10.Difuzarea către persoanele și autoritățile interesate a prezentei hotărâri se va face de către secretarul general al comunei.

INITIATOR
PRIMAR,
BITU VALERIU



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI CALVINI
PRIMAR
Nr. 2280 /31.03. 2021

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale
pe anul fiscal 2022

Impozitele si taxele locale reprezinta una din resursele pe care se constituie bugetul local, astfel ca stabilirea impozitelor si taxelor locale este obligatoriu de stabilit in decursul anului pentru anul fiscal urmator.

Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reglementeaza impozitele si taxele prin prevederi specifice, unitare. Prin lege sunt actualizate nivelurile impozitelor pe cladiri, terenuri, auto, alte taxe dar se lasa posibilitatea Consiliului Local de a stabili nivelele altor taxe locale (taxa pentru eliberarea autorizatiilor, avizelor, taxe de folosire a domeniului public, etc), in functie de specificul economic al zonei.

Conform art.491 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal ,alin (1) si (2):

“Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1)In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie ,de catre consiile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2)Sumele indexate conform alin.(1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti”, impozitele si taxele locale pentru anul 2022 se indexeaza cu 2,6% fata de anul 2021, reprezentand rata inflatiei pe anul 2020.

Pentru anul 2022, consider ca taxele si impozitele locale propuse, conform anexei 1 la proiectul de hotarare prezentat sunt conforme cu realitatea.

Drept urmare, supun dezbaterii si aprobarii proiectul de hotarare alaturat.

Primar,

Bitu Valeriu

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI CALVINI
Compartimentul Taxe si Impozite locale
Nr. 2281 /31.03.2021

RAPORT
privind indexarea impozitelor si taxelor locale
pe anul fiscal 2022

Impozitele si taxele locale reprezinta una din resursele pe care se constituie bugetul local, astfel ca stabilirea impozitelor si taxelor locale este obligatoriu de stabilit in decursul anului pentru anul fiscal urmatoar.

Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reglementeaza impozitele si taxele prin prevederi specifice, unitare. Prin lege sunt actualizate nivelurile impozitelor pe cladiri, terenuri, auto, alte taxe dar se lasa posibilitatea Consiliului Local de a stabili nivelele altor taxe locale (taxa pentru eliberarea autorizatiilor, avizelor, taxe de folosire a domeniului public, etc), in functie de specificul economic al zonei.

Conform art.491 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal ,alin (1) si (2):

“Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1)In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale,care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei,sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie ,de catre consiile locale,tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior,comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2)Sumele indexate conform alin.(1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmatoar.La nivelul municipiuluiBucuresti,aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti”, impozitele si taxele locale pentru anul 2021 se indexeaza cu 2,6 % fata de anul 2021,representand rata inflatiei pe anul 2022.

Pentru anul 2022, consider ca taxele si impozitele locale propuse, conform anexei 1, sunt conforme cu realitatea.

Drept urmare daca indexarea impozitelor si taxelor locale nu este stabilita cu cel putin trei zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar, conform prevederilor art.491 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, „**in anul fiscal urmatoar,in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale,care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilira pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale , se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod,indexate potrivit prevederilor alin(1)”**”.

Pentru a se evita situatia aplicarii nivelurile maxime prevazute de codul fiscal,indexate, se impune aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale, prin hotararea consiliului local.

SEF BIROU

CHIRCU MIHAELA

Inspector,

HAGIU FLORENTINA LILIANA